

Ordenanzas que pueden efectuar su propiedad

La ciudad de Nampa se esfuerza crear y mantener una calidad de la comunidad que está libre de los fastidios de las características y de otros elementos que son perjudiciales a la salud, a la seguridad, al bienestar, y a la calidad de la vida de sus residentes. Debajo hay un resumen de las quejas de la comunidad y de las violaciones más comunes de la ordenanza en propiedad privada.

Responsabilidades del dueño de propiedad:

Todos los residentes y dueños de propiedad en la ciudad de Nampa son responsables de mantener su propiedad limpia y libre de basura, chatarra, y de las malas hierbas. Según ordenanza de la ciudad, las malas hierbas y los céspedes no se permiten crecer más altos de 8 pulgadas.

¿Quién es responsable de mantener la acera y el parkstrip adyacente a mi hogar?

Aunque la acera y el área entre la calle y la acera (designadas comúnmente como el “parkstrip”—el área de hierba entre la acera y el arroyito de la calle) es propiedad técnicamente pública, los dueños de propiedad adyacentes son responsables de mantener estas dos áreas.

La acera no se debe bloquear por ninguna razón. Los vehículos que se parquean en la calzada no deben extender sobre la acera. Las ramas de árboles que sobresalen por la acera deben permitir por lo menos 8 pies de despeje sobre la acera y por lo menos 14 pies y medio de despeje sobre la calle. La nieve se debe quitar de la acera dentro de una hora de una nevada.

¿Dónde puedo parquear los vehículos en mi propia propiedad?

Ningún vehículo se puede parquear en áreas ajardinadas ni áreas sin pavimento en la yarda delantera o cualquier yarda lateral que se puede ver desde la calle. Es decir un vehículo parqueado en yarda delantera o cualquier yarda lateral visible debe estar sobre una calzada hecho de asfalto o concreto.

¿Tengo que quitar la nieve de la acera?

Sí. La ordenanza de la ciudad requiere que la nieve esté quitada de la acera en el plazo. Al traspasar sus calzadas, tenga presente que la ordenanza de la ciudad prohíbe el colocar de cualquier nieve en el arroyito de la calle o en la calle misma. El poner la nieve en el arroyito de la calle puede causar las presas del hielo y dañar el encintado y el arroyito de la calle y conducir a la falta del sistema del sumidero de la tormenta. La colocación de nieve en la calle puede crear un peligro para los motoristas.

¿Preguntas?

Si usted tiene algunas preguntas con respecto a estos o cualquier otra ordenanza de Nampa o si usted piensa que hay una violación en su vecindad, llame por favor de la conformidad de la vecindad de Nampa en 468-5473.

9 12th Ave. S.

Nampa, Idaho 83651

Phone: 208-468-5473

Fax: 208-318-0545

Email: code1@cityofnampa.us

www.cityofnampa.us