



VIOLACIONES MAS COMUNES DEL CODIGO

Nuestras vecindades es el ambiente en el cual vivimos y jugamos. Reconociendo cómo es importante a nuestra comunidad para mantener nuestras vecindades sanas, felices, y atractivas, la Ciudad de Nampa tiene ciertas ordenanzas o leyes del condado para salvaguardar este ambiente valioso. La protección del ambiente alrededor de nuestros hogares puede ayudar a mantener nuestras vecindades seguras y agradables.

ANIMALES

El mantenimiento de perros y gatos son regulados por la División de Control de Animales de la Ciudad de Nampa. Por favor avise a Control de Animales, al (208) (208)465-2257. Para información con respecto al número de perros que se permiten, e información acerca de los permisos pertinente a la criadero de perros. El cuidado de animales de agrícola como caballos, vacas, ovejas, cabras, y los cerdos son regulados por Ordenanza de la Ciudad de Nampa. El tipo y la cantidad de animales que se le permite tener dependen en la zona y los acres de su propiedad. Se le puede pedir reducir el tipo y número de animales agrícolas que tiene en su propiedad. Por favor comuníquese con oficina de códigos para más información.

CAMPISTAS Y VEHICULOS RECREACIONALES

A menos de que estén prohibidos de otra manera, campistas y los vehículos recreacionales se deben almacenar fuera de la calle en su propiedad en un área designado para almacenaje del vehículo. Esto puede incluir su calzada o áreas de su yarda. Los campistas y los vehículos recreacionales se pueden almacenar temporalmente en la calle en frente de su casa no más que 48 horas a la vez. El almacenaje en la calle se limita a cargar y descargar equipaje solamente. Únicamente el dueño registrado del campista o del vehículo recreacional puede estacionar temporalmente su vehículo en frente de su casa.

BASURA, DESPERDICIOS Y ALMACENAMIENTO EXTERIOR

La parte más difícil de un proyecto es la limpieza final. A veces, posponemos tirar sobras o poner cosas en orden, pero basura y desperdicio, que incluye aparatos electrodomésticos, muebles viejos, y sobras de materiales, visualmente destruyen la comunidad, y deben removerse de la propiedad. Además, las cosas que le parecen basura a una persona pueden considerarse valiosos materiales para el próximo proyecto de alguien más; Madera, materiales del salvamento, accesorios, aparatos electrodomésticos, muebles, barriles, sobras de metal, basura, y otros materiales deben guardarse fuera de vista publica.

ESTRUCTURAS PELIGROSAS O INFERIORES

Una vecindad segura significa que los edificios en su propiedad (los hogares, garajes, vertientes, graneros, etc.) Son estructuralmente sanos y en buena reparación. Edificios que son abandonados son puntos de vandalismo, incluyendo grafiti. Todos los dueños de propiedad, incluyendo dueños de propiedad ausente, deben asegurarse de que todos los edificios en su propiedad estén continuamente a los estándares del código de construcción. Se le puede pedir a reparar edificios que están deteriorados, obtener un permiso de construcción para una adición construido sin permiso, o remplazar la plomería peligrosa o el cableado eléctrico. Por favor Consulte a su oficina local que aplica las leyes del código para más información.

CARROS Y CAMIONETAS

En la ciudad de Nampa, vehículos descompuestos, chocados o desmantelados que están en condición no operable deben estar almacenados dentro de una estructura encerrada como un garaje. Si usted tiene vehículos que están en condición no operable y se almacenan en la calle enfrente de su casa, en su calzada, en su yarda de enfrente, atrás o de un lado, usted puede ser requerido quitarlos de su propiedad. Las reparaciones menores se pueden permitir en un vehículo por un corto período de tiempo solamente. Consulte por favor su oficina local que aplica las leyes del código para más información.

NEGOCIOS COMERCIALES

Negocios comerciales deben localizarse en las zonas apropiadas. Todos los negocios comerciales deben tener la aprobación del departamento de Planificación y Edificación en la forma de un permiso antes de que se abran las puertas al público. Se Puede requerir mejoramientos antes de que el negocio pueda abrirse. Si usted no tiene las aprobaciones necesarias del departamento de Planificación y Edificación, pueden pedirle que cierre su negocio. Por favor comuníquese con el departamento de Edificación para más información al (208) 468-5468.

INCENDIOS

La hierba alta, seca, o la vegetación muerta es un riesgo de incendios y se debe limpiar. Consulte por favor su oficina local que aplica las leyes del código para más información.

LE PUEDE COSTAR...

Consecuencias por incumplimiento:

- 1)** su propiedad puede sujetarse al proceso de remite del condado. * *

- 2)** un aviso de incumplimiento se puede registrar contra su propiedad que puede interrumpir la venta de su propiedad o la refinanciación de préstamos existentes sobre la propiedad.

- 3)** usted puede sujetarse a una citación de delito menor con multas hasta \$1000.00 y encarcelamiento por 6 meses o ambos.

** Certas violaciones pueden estar sujeto al proceso de disminución del Ciudad.